

Verslag informatieavond Dalton Kindcentrum Brederode

Datum: 5 maart 2026
Plaats: Brederode Daltonschool Santpoort-Zuid

Geachte ouders, verzorgers, omwonenden en andere belangstellenden,

Hierbij ontvangt u het verslag van de bijeenkomst op de Brederode Daltonschool. Op donderdag 22 januari 2026 hebben we de zevende informatieavond georganiseerd om alle belanghebbenden op de hoogte te houden van de vorderingen rond de nieuwbouw van het Kindcentrum. De belangstelling was erg groot. Nu de opbouw van de tijdelijke huisvesting is begonnen en de werkelijke sloop en bouw daarna begint, is de interesse van ouders/verzorgers zeker groter en dat is begrijpelijk. Onze nieuwsgierigheid naar hoe het werkelijk wordt, groeit met de dag!

Hieronder vindt u een samenvatting van de onderwerpen die aan bod zijn gekomen. De vragen en reacties van de aanwezigen zijn opgenomen bij het onderwerp, evenals de reactie daarop.

1. Welkom (Gejo Griffioen/ Melior Advies)

Gejo heet iedereen welkom en bedankt de aanwezigen voor de grote belangstelling. Daaropvolgend neemt hij de agenda door.

2. Verslag 10 juni (Gejo)

Gejo vraagt of er nog reacties zijn op het verslag van de vorige bijeenkomst (10 juni 2025). Daarop komt de vraag uit de zaal of er nog wijzigingen gemaakt zijn t.a.v. het nieuwe schoolgebouw. Marcel geeft aan dat van de gemeente de hoofdingang wat meer nadruk moest krijgen en dat er een aanpassing gedaan moest worden aan het te gebruiken materiaal onder de ramen. Gejo zal de nieuwste tekeningen van de nieuwbouw en de omgeving op de website plaatsen. Dit is inmiddels gebeurd.

3. Bijpraten (Marcel Muizelaar/Scoperz)

Marcel kan ons vertellen dat de omgevingsvergunning is verleend. De bezwaren die waren ingebracht zijn door de gemeente en later ook door de rechter afgewezen. Dit betekent dat er nu daadwerkelijk kan worden begonnen met de bouw van de THV, de sloop en de nieuwbouw.

4. Plaatsing THV (Peter Zwemmer/ Algeco)

Peter geeft aan dat zijn firma Algeco 3 dagen nodig heeft om de THV te plaatsen. Het gaat dan om het aanvoeren van de kant en klare delen (3 delen vormen samen een ruimte/leslokaal) en het kranen van de delen naar het vooraf bouwrijp gemaakte grasveld naast de school. Hij vertelt dat er ongeveer 4 weken nodig zijn voor de totale oplevering van de tijdelijke huisvesting, inclusief het verharderen en inrichten van het tijdelijke schoolplein. Door het gebruik van de kraan en de komst van vele vrachtwagens met onderdelen van de THV za de verkeerssituatie deels beperkt zijn, maar doorgang kan plaatsvinden. Daniëlle geeft aan, dat er vooraf duidelijk gecommuniceerd zal worden over de dagen, tijden en aanwijzingen voor voetgangers, fietsers en auto's. Het schoolplein bestaat uit 30x30 tegels en wordt verder praktisch ingericht met een paar speeltoestellen. Het schoolplein is nog wat ruimer dan eerst gedacht, maar er zullen zeker beperkingen zijn voor alle gebruikers. Hier zal creatief mee omgegaan worden.

Er komen overal waar nodig hekken om de veiligheid te waarborgen. De gymzaal blijft normaal in gebruik.

Bouwverkeer en begin- en eindtijd van de school gaan niet samen, daar is straks zeker aandacht voor. Of er wordt gewerkt met andere rijtijden of er komen verkeersregelaars om de stromen in goede banen te leiden.

Dan volgt de vraag uit de zaal hoe er omgegaan wordt met eventuele schade aan bestaande huizen, als dit wordt veroorzaakt door zwaar bouwmateriaal. Omdat hier ook over gesproken wordt bij punt 6 van deze avond, staat daar de reactie op deze vraag.

5. Werken tijdens de bouwperiode (Daniëlle/directeur onderwijs DKB)

Er breekt voor het Kindcentrum een bijzonder jaar aan. Een jaar waarin er doorlopend overleg en communicatie nodig is over de combinatie van werkzaamheden dicht bij werkende en spelende kinderen. Daniëlle vertelt dat er al heel veel is nagedacht, maar dat het te ver gaat om alles nu uit de doeken te doen. De details staan al op papier en komen later naar alle belanghebbenden. Sylvia (Partou) is met vakantie, maar Angelique (Partou) is in de zaal aanwezig om waar nodig te reageren op vragen.

Daniëlle gaat verder. Verhuizen is vooralsnog vooral opruimen en weggooiden. Alles wat meegaat naar de THV krijgt een eigen kleur om aan te geven waar dit materiaal in de THV komt. Daar komt een verhuisbedrijf bij helpen. Daar is inmiddels een contract voor getekend. Omdat niet alles weggegooid kan worden, maar ook niet alles past in de THV vraagt Daniëlle of er eventueel bij een ouder (thuis/bedrijf) opslagruimte is. Het blijft nu nog even stil in de zaal. Binnenkort wordt er veel hulp gevraagd aan ouders. Als er ouders zijn met leuke ideeën, worden deze van harte uitgenodigd om het te delen met de leiding van de school en de opvang. Er wordt gedacht aan een activiteit in samenwerking met de ouderraad om iets te organiseren als het gebouw helemaal leeg is.

Informatie komt via Parro en mail. Zo is ook de connectie met Partou gegarandeerd die via Konnect ouders informeert.

Ook het bestaande deel (waar de bijeenkomsten zijn) wordt zeer binnenkort aangepakt om in- en uitgangen te realiseren en installaties te bergen. Het plan voor halen en brengen is gemaakt. Dit wordt later met alle ouders gecommuniceerd. Zo worden ook andere plattegronden en plannen

gedeeld. De praktijk gaat uitwijzen of alle plannen ook gaan werken. Anders worden er direct aanpassingen bedacht.

Daniëlle vertelt dat de school 2 tot 3 dagen dicht gaat voor de onderbouw en 1 dag voor de bovenbouw. De dagen zijn nu nog niet bekend. Ook is er dan geen opvang mogelijk. Mocht dit voor een individuele ouder grote problemen opleveren, bespreek dit dan tijdig met de schoolleiding en met Partou. Gezamenlijk gaan we dan op zoek naar een passende oplossing.

Het naar binnengaan en uitgaan van kinderen op reguliere school- en opvangdagen wordt allemaal georganiseerd. Ook zorgt de BHV voor een vluchtrouteplan en wordt een ontruiming zo spoedig mogelijk geoefend.

Er komt een kennismakingsmoment voor kinderen en ouders om de THV te 'verkennen'. Als er belangrijke toetsen zijn (o.a. doorstroomtoets) dan is er geen overlast. Als er verkeerde verkeersstromen ontstaan, moeten we samenwerken met de gemeente om dit tegen te gaan.



6. Start van de nieuwbouw (David en Kees/Kernbouw)

De 'Uitvoerder' zit straks elke dag in de bouwkeet. Dit is een belangrijke man om te benaderen als er ondanks alle voorzorgsmaatregelen urgente zaken optreden.

Kees vertelt dat Kernbouw klaar is om de bouw te gaan starten. **Fase 1** is om ervoor te zorgen dat de bestaande voorzieningen in het sloopdeel verplaatst worden naar het deel dat blijft bestaan.

Fase 2 is sloopwerk. Daarvoor wordt eerst een bouwhek geplaatst. Inclusief toegang naar de bouwplaats en een laad- en losplek op de straat.

Er wordt uit de zaal gevraagd of de aan- en afvoer via de Wüstelaan is gedacht. De vraag komt voort uit de zorg dat zwaar bouwverkeer trillingen kan veroorzaken die mogelijk schade opleveren aan huizen die aan de wegen staan. Gejo heeft overleg gevoerd met de gemeente, de projectleider en Kernbouw. Het lijkt mogelijk dat het bouwverkeer gebruik kan maken van de Willem de Zwijgerlaan om materialen aan te voeren. Deze weg lijkt meer geschikt voor dit doeleinde. De aannemer zal dit verder intern communiceren.

Fase 3 is beginnen met graafwerk. Het is noodzakelijk om de nieuwbouw op heipalen te plaatsen. Het Heien zelf gebeurt op de klassieke wijze. Op de vraag hoe hier wordt omgegaan met trillingen met mogelijk schade aan bestaande bouw tot gevolg, geeft de aannemer aan, dat in een nog te bepalen straal opnamen worden gemaakt van de bestaande bouw. Hoe groot deze straal exact wordt, hangt af van de bodemgesteldheid en heimethode. De eventuele opnames worden door een gespecialiseerd bedrijf uitgevoerd.

Communicatie over de bouw vindt plaats via de bouwapp. Dit is een tool die Kernbouw gebruikt. Hierop staan alle activiteiten en ook hoe u Kernbouw / uitvoerder kunt bereiken. De QR-code is al te vinden, maar er is nu nog geen content dat gedeeld wordt. Zodra deze communicatie start, zal dit worden gedeeld met alle belanghebbenden.

7. Planning (Marcel)

| | Jan-26 | Feb-26 | Mrt-26 | Q2-26 | Q3-26 | Q4-26 | Q1-27 | Q2-27 | Q3-27 |
|--------------------------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Vorbereiding THV | XXX | | | | | | | | |
| THV plaatsen en opbouwen | | XXXX | | | | | | | |
| School in THV | | | X | | | | | | |
| Aanpassingen THV school | | | XX | | | | | | |
| Sloop | | | | XX | | | | | |
| Nieuwbouw | | | | | XXXX | XXXX | XXXX | | |
| Renovatie | | | | | | | | XXXX | |

8. Communicatie en afsluiting (Gejo)

Gejo wijst de aanwezigen nog op het gebruik van het mailadres (nieuwbouwdkb@ijmare.nl) om te communiceren over alles wat met de bouw te maken heeft. Verder op de mogelijkheid om via de website van de school en de opvang informatie in te zien over voorgaande bijeenkomsten. Gejo geeft aan dat er weer een verslag gemaakt gaat worden en dat alle aanwezigen en alle andere belanghebbenden dit zullen ontvangen via het mailadres. Er is nog geen nieuwe datum bekend voor de achtste informatieavond. Zodra er belangrijk nieuws te melden is wordt een nieuwe infoavond georganiseerd. U ontvangt hiervoor tijdig een uitnodiging.

Met een vriendelijke groet, namens het bouwteam DKB,
Gejo Griffioen / Communicatiemedewerker nieuwbouw DKB